Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

Výjimečný byt s velkou terasou blízko Mladé Boleslavi.

Lokalita:

Kosmonosy, Hradišťská

Číslo nabídky

N67089

Cena

23 900 Kč za měsíc

+ poplatky, jistota a provize

Popis

Výjimečný byt s velkou terasou blízko Mladé Boleslavi.

Krásný byt 3+kk (74m2) + terasa (39 m2) + sklep + parkovací stání, Kosmonosy, okres Mladá Boleslav, Středočeský kraj

Toužíte po jedinečném bydlení v domě s rodinnou atmosférou? Ocenili byste u bytu velkorysou terasu (39m2) jen pro sebe? Je pro vás důležitá kombinace příjemného domova s výbornou dostupností města i přírody? Ocenili byste parkování přímo u domu? Potom je tato nabídka splněním vašeho snu.

Tento krásný byt se nachází v srdci příjemného, poklidného a historicky bohatého města Kosmonosy, v těsném sousedství pulsující Mladé Boleslavi (1 km) a současně nedaleko Českého ráje, Máchova kraje i Jizerských hor.

Celý dům prošel nedávnou kompletní rekonstrukcí včetně zateplení a nových oken a je mimořádně dobře udržovaný. Kvalitní interiér je řešen jako 3+kk plus velká terasa. Disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, dvěma neprůchozími ložnicemi, koupelnou s vanou, samostatnou toaletou, vstupní chodbou a terasou se zastřešenou pergolou.

Nabízí se nezařízený (jen s kuchyňskou linkou bez ledničky). Vytápění je regulovatelné dle potřeby elektrickým kotlem určeným jen pro tento byt. Pohodlné parkování je zajištěno na pozemku přímo u domu (+1000 Kč/měs. k nájemnému). Byt i dům jsou vybaveny moderními technologiemi pro maximálně ekonomický provoz, dům je řazen do energetické třídy B - Velmi úsporná.

Vkusný interiér bytu vás navíc okouzlí jedinečnou atmosférou s pečlivě zachovanými původními historickými prvky.

Atraktivní lokalita zaručuje výbornou dostupnost veškerých služeb a vybavenosti, sportovišť, kultury i přírody. Skvělá dopravní obslužnost do Mladé Boleslavi, díky dálnici D10 i do Prahy a Liberce, činí z Kosmonos vyhledávané místo pro spokojený život.

Cena: měsíční nájemné 23900 Kč (+1000 Kč parkovací stání) + poplatky cca 4800 Kč, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si

Daniela E. Sivanová

603 393 751

sivanova@soccer-reality.cz