Soccer Reality s.r.o. | bratří Dohalských 144/8,
Praha 9, 190 00 | **www.soccer-reality.cz**

# Pronájem reprezentativních kanceláří (85 m²) - Václavské náměstí, Praha 1

Lokalita:

**Praha 1, Václavské náměstí**

Cena

**53 000 Kč za měsíc**

plus provize RK

Číslo nabídky

**N67061**

Popis

Pronájem reprezentativních kanceláří (85 m²) s výhledem na sochu sv. Václava – Praha 1, Václavské náměstí

Hledáte prestižní adresu pro své podnikání? K pronájmu jsou připraveny reprezentativní kancelářské prostory (85 m²) nacházející se na top adrese Václavské náměstí 64. Velkým bonusem je i jedinečný výhled na sochu svatého Václava. Ve fotogalerii naleznete dvě vizualizace, které slouží pro lepší představu, jak můžou kanceláře vypadat po zařízení nábytkem.

Dispozice a vybavení prostor:
- Kanceláře se nacházejí ve 2. patře (ze 7) v udržované budově s výtahem.
- K dispozici je celkem 5 místností: centrální vstupní prostor (25 m²) vybavený kuchyňskou linkou a na něj navazující 4 pracovny (17 m², 16 m², 15 m² a 9 m²).
- Vlastní sociální zázemí (místnost s umyvadlem a WC).
- V kancelářích je zavedeno stabilní internetové připojení od O2 (Cetin).
- Vytápění je bezstarostně zajištěno centrální kotelna v domě.

Bezpečnost, lokalita a služby:
- Reprezentativní vstup: Do budovy se vchází přes centrální recepci s ostrahou, což dodá vaší firmě na profesionalitě.
- Doprava: Absolutní centrum. Vstup do stanice metra A/C (Muzeum) je vzdálen doslova pár kroků od vchodu. Stanice metra A/B (Můstek) a tramvajové zastávky jsou v pěší vzdálenosti do 2 minut. Dostat se kamkoliv po Praze je odsud otázkou chvíle.
- Služby v okolí: Václavské náměstí nabízí veškerý myslitelný komfort. Najdete tu špičkové restaurace a kavárny (ideální pro pracovní schůzky a obědy s klienty), pobočky všech hlavních bank, poštu, notáře i prestižní obchody.

Finanční podmínky:
- Měsíční nájemné: 53 000 Kč
- Zálohy na služby: 5 200 Kč / měsíc
- Elektřina: přepisuje se přímo na nájemce

**Stanislav Syrovátka**

777 275 457

syrovatka@soccer-reality.cz