

Příjemný byt po rekonstrukci s parkovacím místem a zahradou.



Lokalita:

Liberec (nečleněné město), 28. října

Cena

16 900 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66889

vč. parkování, poplatky cca 2500 Kč,
jistota 2 nájmy a provize

Popis

Příjemný byt po kompletní rekonstrukci s parkovacím místem a zahradou.

Nově zrekonstruovaný byt 2+kk plus komora, parkovací místo, sklep a zahrada, ulice 28. října, Liberec - Horní Růžodol, Liberecký kraj.

Chcete žít v atraktivním univerzitním městě a vytvořit si bezpečné zázemí ve velmi hezkém bytě, který voní novotou a je v domě po celkové rekonstrukci? Ocenili byste vlastní parkovací místo a možnost relaxovat na zahradě u domu? Je pro vás důležitá pěší dostupnost veškerého bohatého zázemí krajského města, stejně jako výhody Euroregionu Nisa? Láká vás možnost kdykoli čerpat energii z okolní krásné přírody Jizerských hor? Pak neváhejte, tato nabídka je zde možná právě pro vás.

Příjemný a vzdušný byt po zdařilé kompletní rekonstrukci se nachází v hezkém a zatepleném domě. Ten také prošel celkovou rekonstrukcí a je zařazen do energetické třídy C = Úsporná. U domu je k užívání oplocená zahrada i s parkovacími místy.

Vkusný a zcela nový interiér disponuje velkým obývacím pokojem s moderním kuchyňským koutem a novými spotřebiči (včetně myčky), útulnou neprůchozí ložnicí, komorou, velkou koupelnou se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodbou. Regulaci vytápění a ohřevu vody zajišťuje kotel v komoře bytu a spotřebu elektřiny může pozitivně ovlivnit zvýhodněná sazba. Velkým benefitem této nabídky je vlastní parkovací místo a zahrada, která poskytne příjemné relaxační zázemí.

Lokalita spojuje kvalitní bydlení s veškerým zázemím v místě: kultura, školy, univerzita, obchody, muzea, galerie, restaurace, zdravotnická zařízení, sportoviště, bazén, botanická a zoologická zahrada, zimní stadion, lyžařský a vyhlídkový areál na Ještědu a mnoho dalšího.

Zastávka tramvaje "Staré Pekárny" se nachází 4 minuty pěšky od domu. Dobrá je i dosažitelnost Prahy pravidelnými přímými autobusovými spoji, případně s jedním přestupem vlakem.

Cena: měsíční nájemné 16900 Kč včetně parkovacího místa, poplatky cca 2500 Kč, jistota 2x nájem a provize. Pronajímatel si vyhrazuje



**Daniela E.
Sivanová**

☎ 603 393 751

✉ sivanova@soccer-reality.cz

