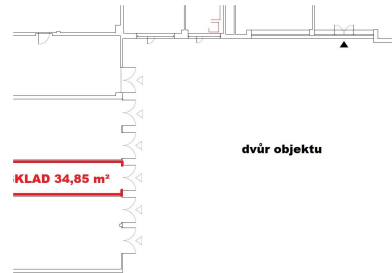


Sklad 34,85 m2, ulice Sokolovská, Praha 9 - Libeň



Energetická náročnost **G**



Lokalita:

Praha 9, Sokolovská

Cena

4 217 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66722

plus provize RK

Popis

Sklad 34,85 m2 ve dvoře administrativně-obchodní budovy HAMILTON HOUSE na rušné Sokolovské třídě v blízkosti křižovatky Balaběnka, na rozhraní Libně a Vysočan.

Měsíční nájem je snížen z důvodu zatékání do skladu při větším dešti.

Podmínky pronájmu:

- měsíční nájem 4.217,- Kč (včetně DPH)
- měsíční poplatky a energie 1.815,- Kč (včetně DPH)
- jistina (kauce) pronajímateli 12.064,- Kč

Nájemník musí být plátcem DPH

Do skladu je přivedena elektřina a osvětlení. Sklad je cca 12 m dlouhý a 2,9 m široký. Výška stropu 2,45 m. Přístup je možný ze dvora objektu přes vrata (futra výška 2,4 a šířka 2,3 m). Na prostorném dvoře před skladem je možná pohodlná nakládka – vykládka nákladních vozidel do 9 tun. Dvůr je zabezpečený závorou a kamerami.

Nájemce si může po domluvě s pronajímatelem sklad upravit nebo přepažit dle svých potřeb.

Sklad je volný ihned, doba pronájmu dle dohody. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



**Stanislav
Syrovátka**

☎ 777 275 457

✉ syrovatka@soccer-reality.cz

