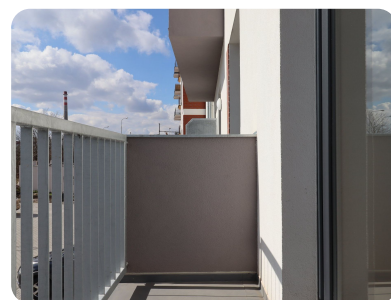
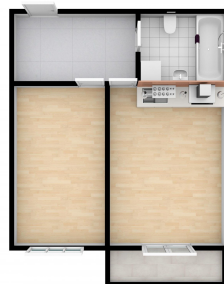


Pronájem bytu 2+KK/B, 42m2, Praha 7 - Holešovice, ul. V Závětrí.



Energetická náročnost **C**



Lokalita:

Praha 7, V závětrí

Cena

18 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66647

4.700,-Kč/m. poplatky + elektřina.
Kauce, provize RK.

Popis

Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem světlého bytu s balkonem v atraktivní části Prahy 7 – Holešovice. Pokud chcete bydlet v moderním bytě s dostatkem světla a jen pár kroků od metra, tato nabídka vás nadchne.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží domu s výtahem, který prošel kompletní přestavbou. Stanice metra C – Nádraží Holešovice je vzdálena pouhých 250 metrů, což zajišťuje výbornou dostupnost do centra i dalších částí města.

Součástí bytu je nová bílá kuchyňská linka vybavená keramickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí. K dispozici je také barový jídelní stůl s příhrádkami a židlemi. V obou obytných místnostech jsou laminátové plovoucí podlahy, do oken i balkonových dveří jsou instalovány vnitřní stahovací žaluzie. Prostorná koupelna v moderních šedých tónech je vybavena vanou a je společná s WC. Vytápění i ohřev teplé vody jsou centrální.

Efektivní a promyšlená dispozice se dvěma samostatnými, neprůchozími pokoji nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce i pár. Byt poskytuje dostatek prostoru pro umístění skříní a dalšího úložného nábytku.

Parkování je možné na modré zóně přímo u domu. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, školy i školky. V docházkové vzdálenosti je park Stromovka, Pražské výstaviště i oblíbená cyklostezka podél Vltavy, ideální na sport i relaxaci.

Byt je IQOS Friendly. Energetická náročnost budovy je v kategorii C. Adresa trvalého bydliště ani slušně vychované zvířátko nejsou překážkou. Vhodné k dlouhodobému pronájmu.

K dispozici od 1. 3. 2026.



**Jaroslav
Šesták**

☎ 605 172 214

✉ sestak@soccer-reality.cz

