

Pronájem bytu 4+kk/T/S/G, 156 m2, ul. Šlikova, Praha 6 – Břevnov.



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 6, Šlikova

Cena

49 000 Kč za měsíc

Číslo nabídky

N66589

+ 5207 Kč poplatky + elektřina

Popis

Soccer Reality exkluzivně zprostředkuje k pronájmu elegantní 4+kk s terasou, situovaný ve 2. patře třípodlažního domu. Bydlení v jedné z nejžádanějších částí Prahy, v klidné rezidenční zástavbě nedaleko Pražského hradu, obklopené zelení, historií a vynikající občanskou vybaveností – přesně pro ty, kdo nehledají kompromisy.

Životní prostor na Břevnově, který má styl.

Po vstupu vás přivítá prostorná předsíň ve tvaru „L“ s důmyslně řešenou šatnou. Šatna se tváří jako skříň s posuvnými dveřmi, po otevření se vám nabídne velkorysý prostor pro všechny vaše věci. Z předsíně se dostanete do všech dalších částí bytu. Po pravé straně je koupelna se sprchovým koutem a toaletou, dále jsou po pravé straně troje dveře do nevybavených a neprůchozích pokojů s vestavěnými skříněmi v jednom z pokojů a severní orientací. Druhá koupelna nabídne vanu, toaleta je pak zvlášť. Na konci předsíně je vstup do prostorné obývací části s kuchyňským koutem, dohromady o velikosti 42,6 m2, a vstupem na terasu. Kuchyňský kout je vybavený spotřebiči. Terasa má 32 m2 a jižní orientaci, která nabídne krásné a dlouhé letní posezení s přáteli.

Byt nabídne všechny elementy rodinného bydlení v srdci Prahy. K bytu náleží sklep a garážové stání.

Rozměry místností: předsíň 16,2 m2, koupelna + WC 3,7 m2, koupelna 6,4 m2, WC 2,6 m2, obývací pokoj + kk 42,6 m2, ložnice 20,5 m2, pokoj 14,1 m2, pokoj 13,5 m2, sklep 4,1 m2, terasa 32 m2.

Bezprostřední okolí bytu je nabyté zajímavostmi. Za zmínku určitě stojí gastro scéna, kde v docházkové vzdálenosti najdete restaurace jako Vila Kajetánka, Pivovar Strahov, Restaurant Hradčany nebo U Ševce Matouše. Procházkou se dostanete i na Pražský hrad a do jeho okolí. V bezprostřední blízkosti domu jsou obchody, supermarket a služby všeho druhu.

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.



**Zdeněk
Turek**

☎ 775 256 550

✉ turek@soccer-reality.cz

