

Prodej bytu 3+1 (původně 2+1), 63,7 m² včetně komory + 6,3 m² lodžie, Praha 4, Braník, ul. Údolní



Energetická náročnost B



Lokalita:

Praha 4, Údolní

Cena

7 560 000 Kč

Číslo nabídky

N66017

Popis

Nabízíme k prodeji hezký o dispozici 3+1 (původně 2+1), který se nachází ve 3. nadzemním podlaží zrekonstruovaného panelového domu s výtahem v žádané lokalitě Praha 4 – Braník, ulice Údolní.

Byt má celkovou užitnou plochu 63,7 m², z toho podlahová plocha bytu činí cca 62 m², k bytu náleží zasklená lodžie o velikosti přes 6 m² a komora 1,7 m² umístěná hned vedle bytu.

Byt a jeho vybavení

Dispozice: 3+1 (původně 2+1 – úpravou vznikla další místnost)

Rozloha: 63,7 m² dle katastru nemovitostí

Rekonstrukce: r. 2015 – nová elektroinstalace v mědi, rozvody vody, omítky, podlahy, interiérové dveře, koupelna Ravak, obklady SIKO, kuchyňská linka

Podlahy: plovoucí + dlažba

Okna plastová

Topení: ústřední dálkové

Lodžie zasklená, s výhledem do zeleně

Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu

Dům a okolí

Dům z roku 1980, po kompletní rekonstrukci

Elektronické ovládání vstupních dveří

Kamery systém uvnitř i vně budovy

Čistý, bezpečný a klidný dům se slušnými sousedy

Výborně fungující SVJ

Lokalita – Braník



**Jiří
Novák**

☎ 777 276 667

✉ novak@soccer-reality.cz

